



Begane grond  
SCHAAL: 1 : 100

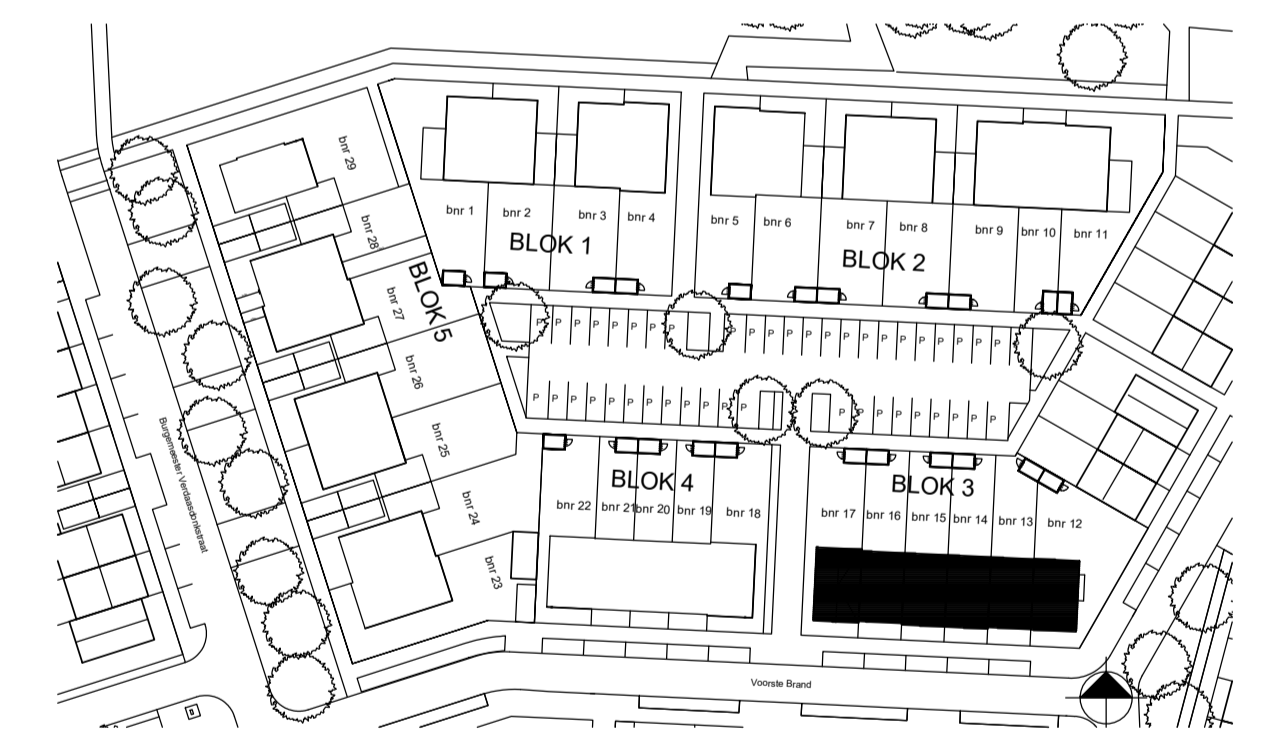
**DISCLAIMER**

- De op de tekening opgenomen (oppervlakte)maten zijn indicatief, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.
- Wijzigingen onder voorbehoud

**KRIJTSTREEP**

- Volgens het Bouwbesluit worden vertrekken, zoals de woon- en slaapkamers aangeduid als 'verblijfsruimten'. Wanneer een ruimte niet kan voldoen aan een voorschrift van Bouwbesluit 2012 (bijv. vanwege eisen voor daglichttoetreding) kan de 'krijtstreepmethode' worden toegepast. Hiermee wordt bedoeld, dat op een tekening voor een omgevingsvergunning, een fictieve inwendige scheidingconstructie (m.b.v. een stiplijn) wordt aangegeven binnen een verblijfsruimte. Om zo de ruimte wel te laten voldoen aan gestelde voorschriften.

-  hoge erfcheiding : hederascherm
-  lage erfcheiding : beukhaag



**BUREAU070**  
BURGEMEESTER VAN KARNEBEEKLAAN 4  
2883 BB DEN HAAG  
TEL. 070 2190190  
WWW.BUREAU070.NL

Project	Bouwerijen Teteringen Breda
Onderdeel	Overzichtstekening Blok 3
Fase	Verkooptekeningen
Oprichtgever	Status

**VAN WIJNEN**

Project nr. **VK-153**

Blad nr. **D**

Datum **04-11-2021** Revise **D**

Doc. type	Tekening	Ontw.eld	Author	Gecontroleerd	Checker	Goedgekeurd	Approver	Schaal	1:50	Formaat	A1
-----------	----------	----------	--------	---------------	---------	-------------	----------	--------	------	---------	----