



**Begane grond**  
SCHAAL: 1 : 100

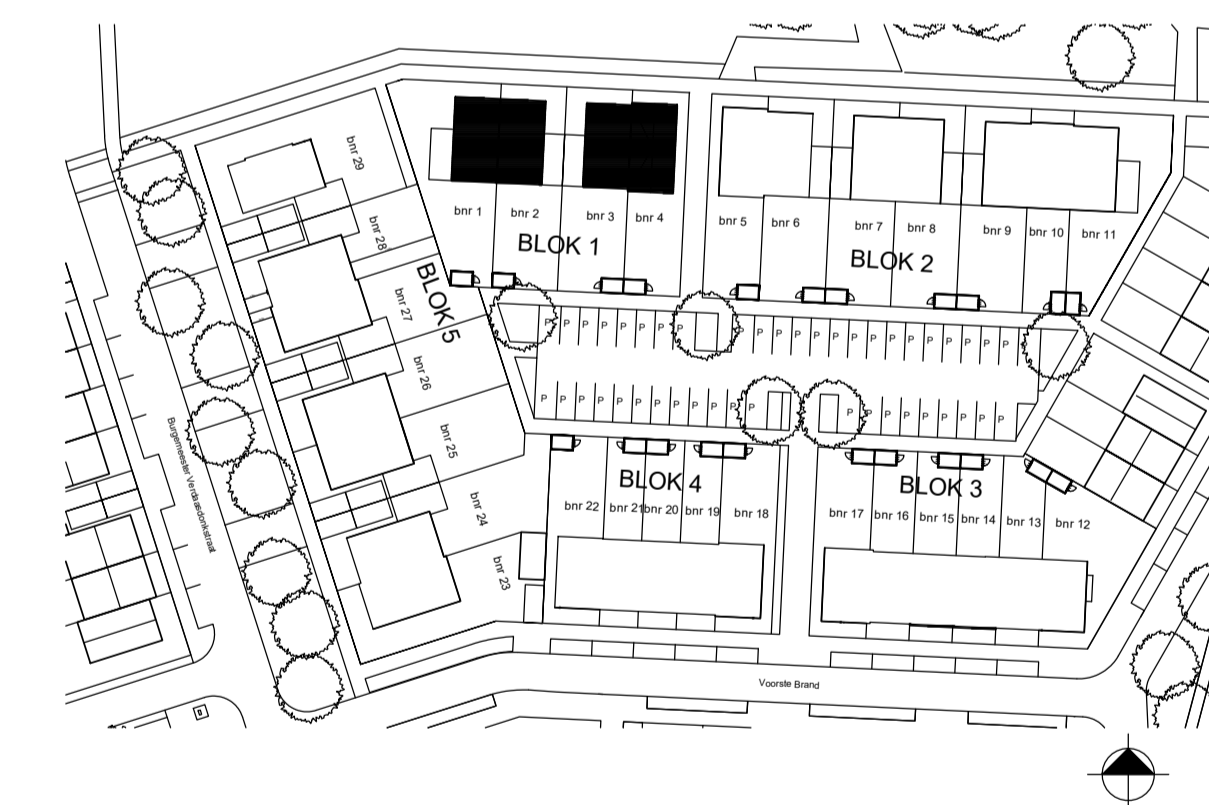
**DISCLAIMER**

- De op de tekening opgenomen (oppervlakte)maten zijn indicatief, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.
- Wijzigingen onder voorbehoud

**KRIJSTREEP**

- Volgens het Bouwbesluit worden vertrekken, zoals de woon- en slaapkamers aangeduid als 'verblifruimten'. Wanneer een ruimte niet kan voldoen aan een voorschrift van Bouwbesluit 2012 (bijv. vanwege eisen voor daglichttoetreding) kan de 'krijstreepmethode' worden toegepast. Hiermee wordt bedoeld, dat op een tekening voor een omgevingsvergunning, een fictieve inwendige scheidingconstructie (m.b.v. een stippellijn) wordt aangegeven binnen een verblifruimte. Om zo de ruimte wel te laten voldoen aan gestelde voorschriften.

-  hoge erfscinding : hederascherm
-  lage erfscinding : beukhaag



**BUREAU070**  
BUREAU070  
BURSEMEESTER VAN KARNEBEEKLAAN 4  
3885 BB DEN HAAG  
TEL. 070 2190190  
WWW.BUREAU070.NL

<b>Project</b>	Bouwerijen Teteringen Breda
<b>Onderdeel</b>	Overzichtstekening Blok 1 (bouwnummers 1 t/m 4)
<b>Fase</b>	Verkooptekeningen
<b>Opdrachtgever</b>	
<b>Status</b>	

**VAN WIJNEN**

**VK-151**

Datum: 04-11-2021    Revisie: D

Schaal: 1:100    Formaat: A1

Doc. type	Tekening	Ontsteld	Author	Gecontroleerd	Checker	Goedgekeurd	Approver
-----------	----------	----------	--------	---------------	---------	-------------	----------